Отчет по договору управления за 2019 год

N	Наименование параметра	Ед.изм.	ул.Коммунистическая 36-48
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	48 063,52
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	120 539,43
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч.:	руб.	409 955,18
8	- за содержание дома	руб.	205 629,52
9	- за текущий ремонт	руб.	59 254,73
10	- за услуги управления	руб.	145 070,93
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	386 258,88
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	383 858,88
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	2 400,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	434 322,40
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	65 039,75
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	144 235,73
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде - годовая фактическая стоимость работ (услуг)			
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) - стоимость на единицу измерения			
21-26	управление	руб.	145 070,93
	содержание конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем	руб.	55 359,22
	содержание земельного участка	руб.	105 268,95
	содержание помещений, входящих в состав общего имущества	руб.	
	организация и содержание мест накопления ТКО	руб.	13 660,03
	дератизация и дезинсекция	руб.	4 315,29
	содержание мусоропроводов	руб.	
	содержание лифта	руб.	
	содержание внутридомового газового оборудования	руб.	18 568,11
	содержание систем дымоудаления и вентиляции	руб.	8 457,92
	обслуживание теплосчетчика	руб.	
	обслуживание противопожарных систем МКД	руб.	
	аварийное обслуживание внеплановый текущий ремонт	руб.	**42 278,50**
	плановый текущий ремонт	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным КР СОИ			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	10 206,69
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	13 976,72
Информация о предоставленных КР СОИ (заполняется по каждой услуге)			
37-38	**Водоотведение на сод.общ.им.**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	
40	Начислено потребителям	руб.	4 936,21
41	Оплачено потребителями	руб.	4 559,94
42	Задолженность потребителей	руб.	1 311,84
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	8 399,00
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-18 347,81
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
37-38	**Гор.вода(центр.) на сод.общ.им.**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	
40	Начислено потребителям	руб.	
41	Оплачено потребителями	руб.	
42	Задолженность потребителей	руб.	0,00
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
37-38	**Хол.вода на сод.общ.им.**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	
40	Начислено потребителям	руб.	6 094,76
41	Оплачено потребителями	руб.	5 655,65
42	Задолженность потребителей	руб.	1 739,03

43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	22 104,56
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-44 456,31
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
37-38	**Эл/энергия на сод.общ.им.**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	17 037,00
40	Начислено потребителям	руб.	39 434,07
41	Оплачено потребителями	руб.	36 479,42
42	Задолженность потребителей	руб.	10 925,85
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	70 788,28
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	33 719,86
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	34 902,72
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных КР СОИ			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	572,96
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	572,96
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37-38	**Электроэнергия МОП**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	
40	Начислено потребителям	руб.	
41	Оплачено потребителями	руб.	
42	Задолженность потребителей	руб.	572,96
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по специальным счета для формирования фонда капитального ремонта			
67	Суммы начисленных в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт		
68	Суммы поступивших в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт		
69	Размер фонда капитального ремонта на конец отчетного периода		
70	Назначение использования в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта		
71	Суммы использованных в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта по назначению		

ул.Коммунистическая 36-48 (с 01.11.2015)	42 278,50
Аварийное обслуживание и внеплановый ремонт	42 278,50
вырубка / распил зеленых насаждений	10 000,00
замена стекол	750,00
ликвидация засоров трубопроводов канализации	4 950,00
монтаж / демонтаж / ремонт ливневых решеток / крышек ливневых колодцев	4 500,00
монтаж / демонтаж / ремонт решеток / крышек канализационных колодцев	4 125,00
монтаж / демонтаж досок объявлений / нумераций / аншлагов	1 266,00
прочистка канализационных колодцев	4 125,00
ремонт / замена приборов учета электроэнергии	3 000,00
ремонт / замена светильников	2 250,00
ремонт / замена участков электрических сетей	1 500,00
ремонт / смена электроустановочных изделий	3 750,00
ремонт / уплотнение / смена / установка запорной арматуры на ВДИС водоснабжения	2 062,50